

Protokoll årsmøte i eiersksjonssameiet Lakkegårder

OBOS stadfester at dokumentet er digitalt signert med BankID av:

Navn: ØREN, HALLVARD

Dato: 16.04.2020

Det signerte dokumentet følger på neste side.

Denne dokumentpakke inneholder:

- Forside (denne side)
 - Original(e) dokument(er)
 - Elektroniske underskrifter. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er elektronisk lagret.
- Filene er forseglet med en digital signatur, som er beviset for at dokumentet er ekte.

Protokoll fra ordinært årsmøte i eierseksjonssameiet Lakkegården

Møtedato: onsdag 15. april
Møtetidspunkt: 16:15
Møtested: Digitalt via Teams
Til stede: 1 seksjonseier, 0 representert ved fullmakt, totalt 1 stemmeberettiget, forretningsfører OBOS, ble representert ved Edvard Ajer.
Møtet ble åpnet av Edvard Ajer

1. Konstituering

A) Valg av møteleder

Som møteleder ble Edvard Ajer foreslått

Vedtak: Godkjent

B) Godkjenning av de stemmeberettigede

Seksjonseier 1 ble representert ved Carl Petter Gahre og Hallvard Øren.

Vedtak: Godkjent

C) Valg av referent og minst en person som protokollvitne

Edvard Ajer ble foreslått som referent, Hallvard Øren ble foreslått som protokollvitne

Vedtak: Godkjent

D) Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått og godkjenne denne måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Årsregnskapet for 2019

Vedtak: Godkjent

3. Å-konto for 2020

Ingen endring. Vurdering endring i akonto beløp for 2021

Beløpet avregnes pr 31.12. etter godkjenning av regnskapet.

Å-konto betaling av fellesutgifter for 2020 basert på budsjett fastsettes til:

Seksjon 2 (næring barnehage) kr 100 000 + kr 15 911 (for lite betalt i 2019) =
kr 115 911

Seksjon 3 (næring lite lokale) kr 20 000 + kr 3 096 (for lite betalt i 2019) =
kr 23 096

Vedtak: Godkjent

4. Valg

Valg av leder for 1 år: Carl Petter Gahre
Valg av representant for seksjon 2 for 2 år: Terje Arnesen

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl 16:30. Protokollen signeres av

Edvard Ajer /s/
Møteleder

Edvard Ajer /s/
Fører av protokollen

Hallvard Øren /s/
Protokollvitne

Tillitsvalgte i eierseksjonssameiet Lakkegården består i perioden av:

Leder :	Carl Petter Gahre	2020 – 2021	Seksjon 1
Representant:	Terje Arnesen	2020 – 2022	Seksjon 2
Representant:	Anabel Rosland	2019 – 2021	Seksjon 3

FORDELINGSREGNSKAP FOR EIERSEKSJONSSAMEIET LAKKEGÅRDEN

PR 31.12.2017						
Forretningsførsel		114 780	kto 670			
Revisjon		5 000	kto 671			
Konsulentbistand		0	kto 673	holdes utenfor avregningen		
Vaktmester		102 529	kto 674			
Fjernvarme		730 150	kto 628			
Komm.avgifter		517 731	kto 7721 og 7724			
Forsikring		232 086	kto 7501			
Snørydding		12 120	kto 678			
El.energi		18 617	kto 620	1/3 av tot. Stømk. Kr 55850		
	Brøk	1 733 013				
Innbetalt akonto						
Seksjon 1	6280/6828	1 593 925				
Seksjon 2	457/6828	115 991				
Seksjon 3	91/6828	23 096				
SUM		1 733 011				
		akonto	oppgjør	rest	diff oppgjør 2	justert rest for 2019
Seksjon 2		100 000	115 991	15 991	-334	15 657
Seksjon 3		20 000	23 096	3 096	-66	3 030

