

Protokoll fra ordinært årsmøte i Solsiden 7 Boligsameie

Møtedato: 23. april 2019

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Peppes Pizza Nydalen

Til stede: 11 seksjonseiere, 0 representert ved fullmakt, totalt 11 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Tove Holt.

Møtet ble åpnet av Børge Hofset.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Børge Hofset foreslått.

Vedtak: Valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Tove Holt foreslått. Som protokollvitne ble Bo Anders Trygg foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: Godkjent

2. Behandling av årsrapport for 2018

Styrets årsrapport ble behandlet.

Vedtak: Godkjent

3. Behandling av årsregnskap for 2018

Resultatregnskap og balanse ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Årets underskudd ble foreslått dekket av sameiets egenkapital.

Vedtak: Godkjent

4. ENDRING AV VEDTEKTENE FOR SAMEIET UTOMHUS

Sakspirer fulgte vedlagt. Styret orienterte om bakgrunnen for forslaget til endring av vedtektene på årsmøtet.

Styrets innstilling: Årsmøtet godkjenner forslaget til endringer i vedtektene for Utomhussameiet og gir styret i Solsiden 7 fullmakt til å stemme for forslaget til endringer i vedtektene for Utomhussameiet på årsmøtet for Utomhussameiet.

Vedtatt: Vedtatt

5. ENDRING AV VEDTEKTENE FOR SOLSIDEN 7 EIERSEKSJONSSAMEIE

Forslaget til justerte vedtekter fulgte vedlagt. Styret orienterte om forslaget til justerte vedtekter på årsmøtet. Nest siste avsnitt av § 17 inngår som en del av vedtektene kun under forutsetning av at forslaget til vedtektsendring for Utomhussameiet (jf. sak 4 ovenfor) godkjennes med 2/3 flertall av henholdsvis årsmøtet i Solsiden 7 og deretter av årsmøtet i SUH).

Styrets innstilling: Årsmøtet godkjenner forslaget til justerte vedtekter. Nest siste avsnitt i § 17 inngår som dele av vedtektene kun under forutsetning av at endringen av vedtektene for Utomhussameiet godkjennes endelig.

Vedtatt: Vedtatt

6. ENDRING AV HUSORDENSREGLENE FOR SOLSIDEN 7 EIERSEKSJONSSAMEIE

Forslaget til justerte husordensregler fulgte vedlagt. Styret orienterte om forslaget til justerte husordensregler på årsmøtet.

Styrets innstilling: Årsmøtet godkjenner forslaget til justerte husordensregler for Solsiden 7 Eierseksjonssameie.

Vedtatt: Vedtatt

7. GODTGJØRELSE TIL STYRET

Det ble foreslått honorar til det sittende styret på samlet 100 000 kroner for styreperioden.

Styrets innstilling: Årsmøtet godkjenner forslaget til honorar for styret for styreperioden 2018/2019 på 100 000 kroner. Styret fordeler selv godtgjørelsen mellom styremedlemmene.

Vedtak: Vedtatt

8. Valg av tillitsvalgte

- A Som styremedlem for 2 år, ble Børge Hofset foreslått.
Som styremedlem for 2 år, ble Ann-Kristin Wilvang foreslått.

Vedtak: Valgt ved akkl.

- B Som styremedlem for 1 år, ble Bo Anders Trygg foreslått.

Vedtak: Valgt ved akkl.

- C Som styreleder for 2 år (velges blant styremedlemmene) ble Børge Hofset foreslått.

Vedtak: Valgt ved akkl.

- D Som varamedlem for 1 år, ble Kjell Johansen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Jorun Wiig foreslått.

Vedtak: Valgt ved akkl.

- E Som representant i valgkomitéen for 1 år, ble foreslått Herman Bergsløkken

Vedtak: Valgt ved akkl.

Møtet ble hevet kl.: 18:50. Protokollen signeres av

Børge Hofset/s/
Møteleder

Tove Holt/s/
Fører av protokollen

Bo Anders Trygg/s/
Protokollvitne

Ved valgene på årsmøtet og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

Navn	Valgt for
Styremedlem Børge Hofset	2019-2021
Styremedlem Bo Anders Trygg	2019-2020
Styremedlem Ann Kristin Wilvang	2019-2021
Varamedlem Kjell Johansen	2019-2020
Varamedlem Jorun Beate Wiig	2019-2020

Styret vil konstituere seg på neste styremøte.