

Stallerudveien 119 Borettslag

Husordensregler

Vedtatt av styret i Ensliges Landsforbund, avdeling Oslo, tidligere boligstiftelser.

Ytre orden:

1. Trapper, fellesrom og friareal må ikke belemres med gjenstander som skjemmer og hindrer passasje. Sykler o.l. plasseres i de anviste rom.
2. Kjøretøyer parkeres etter anvisning fra styret, og må ikke hindre fri passasje. Unødig støy og rusing av motorer må unngås.
3. Alt avfall legges på anviste steder. Instruks oppslått på søppelsjakten og ved søppelkassene må følges.
NB! Alt må pakkes godt inn!
4. Det er ikke tillatt å riste eller banke tøy fra balkong. De anviste tørkeplasser må benyttes. Klesvask og andre gjenstander som skjemmer fasaden, må ikke plasseres på balkongen. Tøy skal ikke henge ute på søn- og helligdager.
5. I kjeller og oppgang er bruk av bart lys forbudt. Enhver plikter å bruke kjellerbod på en slik måte at skade ikke påføres eiendommen eller naboens eiendeler. Lufting både sommer og vinter må skje på en betryggende måte.
6. Leieboerne plikter å verne om plener, beplantning og andre anlegg. Papir og lignende må ikke kastes utover.
7. Ytterdørene skal være låst. Det henstilles til samtlige om å være behjelpelige med dette.

Indre orden:

1. Enhver plikter å ta vare på sin leilighet på en slik måte at denne ikke blir påført skade som forringer verdien. (Husleielovens §§ 5 - 1, 5 - 2 og 5 - 3).
2. Dyr som sjenerer andre leieboere blir å fjerne etter styrets anmodning.
3. Det må ikke drives med musikkøvelser, boring og banking etter kl. 21. mandag – fredag. Lørdag ikke etter kl. 19. Søn- og helligdager skal det ikke bores og bankes.
4. Under selskapelighet såvel som all annen adferd henstilles det til leieboerne om å vise all mulig hensynsfullhet slik at ikke naboene forstyrres. Eventuelle klagemål som ikke kan avgjøres i minnelighet, kan bringes inn for styret.