

Protokoll fra ordinær generalforsamling i Rolf Hofmos Borettslag

Møtedato: 10.04.2019

Møtetidspunkt: 17:30

Møtested: Konfirmantsalen i Presteboligen ved Vålerenga kirke (Hjaltlandsgata 1)

Til stede: 16 andelseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 17 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Christian Høie Lie.

Møtet ble åpnet av Grethe Neufeld.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Grethe Neufeld foreslått.

Vedtak: Godkjent

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: Godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en andelseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Christian Høie Lie foreslått. Som protokollvitne ble Kristian Laskemoen og Riborg Henriette Knudsen foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: En rullestolbruker bestred at møtet var lovlig satt da det ikke var tilrettelagt for rullestoler. Ellers godkjent.

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2018

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2018 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: Godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen.

Vedtak: Godkjent

3. Fastsettelse av godtgjørelser

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 150 000.

Vedtak: Godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Vedtektenes punkt 5-1 (2) tilføyes

Forslag til vedtak:

Styret foreslår å legge til en setning under andelseieres vedlikeholdsplikt under punkt 5-1 (2) i vedtektene. Bakgrunnen for dette er å synliggjøre andelseiers ansvar. «Kostnader knyttet til utbedring og eventuell utskiftning ved selvforskyldt skade på vinduer og dører belastes andelseier.»

Merknad: 2/3 flertall

Vedtak: Enstemmig vedtatt

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styremedlem for 2 år, ble Arne Sætherø foreslått.

Som styremedlem for 2 år, ble Ingrid Compton foreslått.

Vedtak: Godkjent

C Som varamedlem for 1 år, ble Kristian Laskemoen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Elisabeth Mølbach foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Torny Spalder Larsen foreslått.

Som varamedlem for 1 år, ble Raymond Olsen foreslått.

Vedtak: Godkjent

D Som delegert med varadelegert til generalforsamlingen i OBOS ble foreslått:

Delegert Ingrid Campton

Varadelegert Ingen varadelegert

Vedtak: Godkjent

E Som representant(er) i valgkomitéen for 1 år, ble Christian Mogensen og Kristina Mac Lennan foreslått

Vedtak: Godkjent

Møtet ble hevet kl.: 18:10. Protokollen signeres av

Grethe Neufeld /s/
Møteleder

Christian Høie Lie /s/
Fører av protokollen

Kristian Laskemoen /s/
Protokollvitne

Riborg Henriette Knudsen /s/
Protokollvitne

Ved valgene på generalforsamlingen og i konstituerende styremøte har styret fått følgende sammensetning:

	Navn	Adresse	Valgt for
Leder	Grethe Neufeld	Rolf Hofmos gate 17	2018 – 2020
Styremedlem	Kjetil Egge	Rolf Hofmos gate 15	2018 – 2020
Styremedlem	Jan Ove Fjællingsdal	Rolf Hofmos gate 19	2018 – 2020
Styremedlem	Arne Sætherø	Rolf Hofmos gate 17	2019 - 2021
Styremedlem	Ingrid Compton	Rolf Hofmos gate 13	2019 - 2021